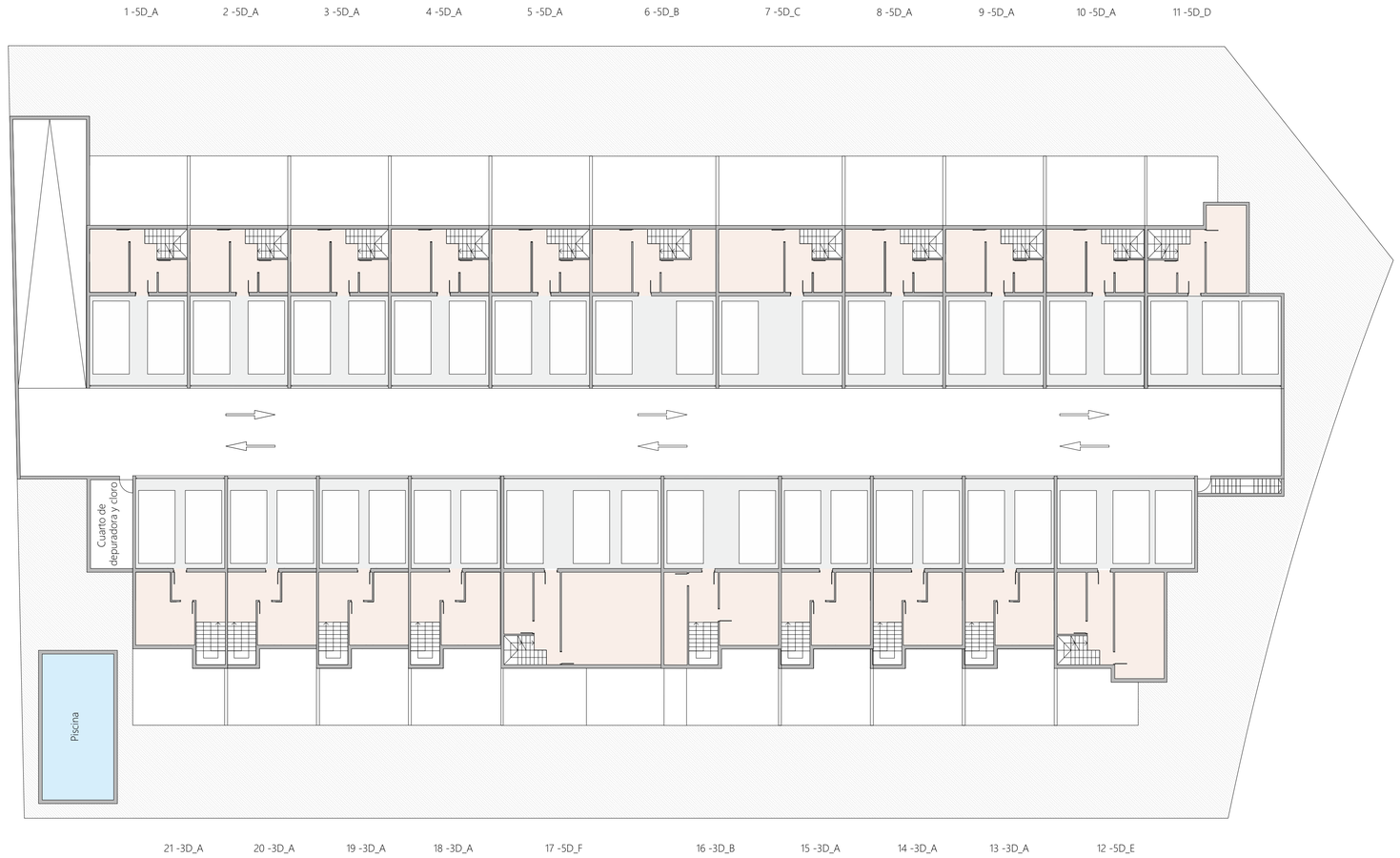
PARCELA 9.3. PLANTA SÓTANO



0 10 20 m

N

* Este plano recoge la información del Anteproyecto, pudiendo sufrir variaciones por cuestiones de desarrollo de proyecto, replanteo, ejecución, física de la obra, disposiciones normativas sobrevenidas durante la ejecución de la obra o por decisión de la propiedad que afecten al conjunto de la obra.

cooper by Gestilar

UNIFAMILIARES POZUELO

SUPERFICIES EDIFICABLES

Edificable máxima	3.721,92 m²
Nº viv/ Edific.	**21 VIVS** (3.708,48 m²)

VIVIENDAS	
5 Dormitorios	10 viv. tipo
	3 viv. especiales
3 Dormitorios	8 viv. tipo

v1.0

PARCELA 9.3. PLANTA BAJA

cooper by Gestilar

UNIFAMILIARES POZUELO

SUPERFICIES EDIFICABLES

Edificable máxima	3.721,92 m²
Nº viv/ Edific.	**21 VIVS** (3.708,48 m²)

VIVIENDAS	
5 Dormitorios	10 viv. tipo
	3 viv. especiales
3 Dormitorios	8 viv. tipo

* Este plano recoge la información del Anteproyecto, pudiendo sufrir variaciones por cuestiones de desarrollo de proyecto, replanteo, ejecución, física de la obra, disposiciones normativas sobrevenidas durante la ejecución de la obra o por decisión de la propiedad que afecten al conjunto de la obra.

v1.0

PARCELA 9.3. PLANTA PRIMERA

0 10 20 m

N

* Este plano recoge la información del Anteproyecto, pudiendo sufrir variaciones por cuestiones de desarrollo de proyecto, replanteo, ejecución, física de la obra, disposiciones normativas sobrevenidas durante la ejecución de la obra o por decisión de la propiedad que afecten al conjunto de la obra.

cooper by Gestilar

UNIFAMILIARES POZUELO

SUPERFICIES EDIFICABLES

Edificable máxima	3.721,92 m²
Nº viv/ Edific.	**21 VIVS** (3.708,48 m²)

VIVIENDAS	
5 Dormitorios	10 viv. tipo
	3 viv. especiales
3 Dormitorios	8 viv. tipo

v1.0

PARCELA 9.3. PLANTA DE CUBIERTA

cooper by Gestilar

UNIFAMILIARES POZUELO

SUPERFICIES EDIFICABLES

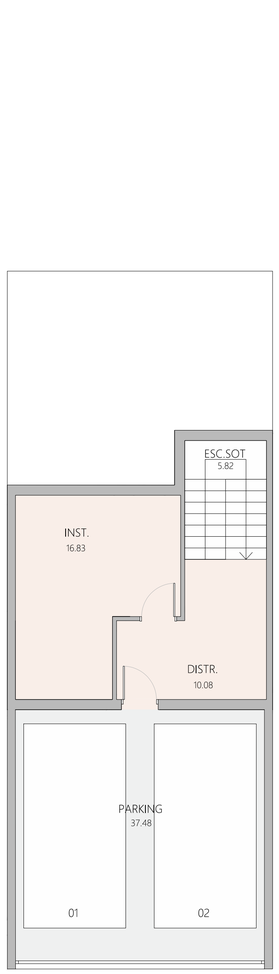
Edificable máxima	3.721,92 m²
Nº viv/ Edific.	**21 VIVS** (3.708,48 m²)

VIVIENDAS	
5 Dormitorios	10 viv. tipo
	3 viv. especiales
3 Dormitorios	8 viv. tipo

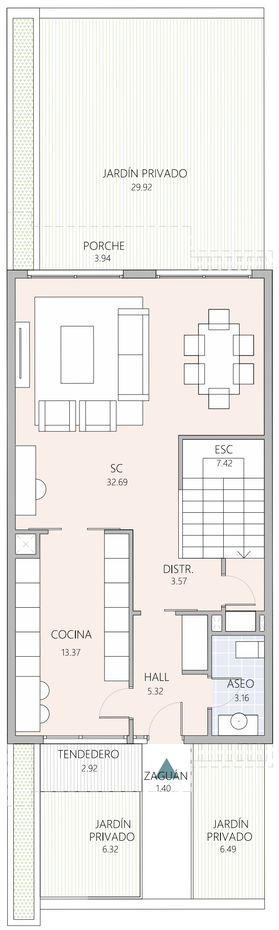
* Este plano recoge la información del Anteproyecto, pudiendo sufrir variaciones por cuestiones de desarrollo de proyecto, replanteo, ejecución, física de la obra, disposiciones normativas sobrevenidas durante la ejecución de la obra o por decisión de la propiedad que afecten al conjunto de la obra.

v1.0

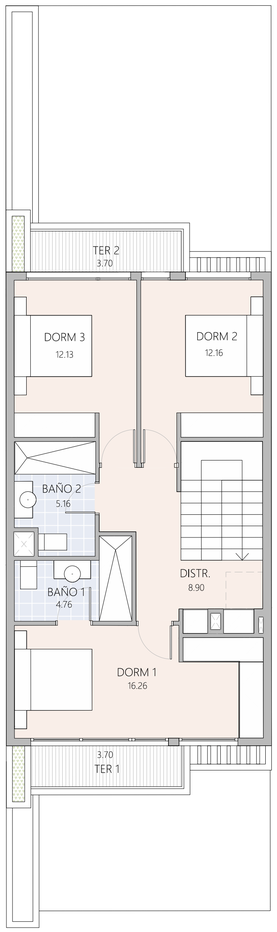
VIVIENDA 3D_A



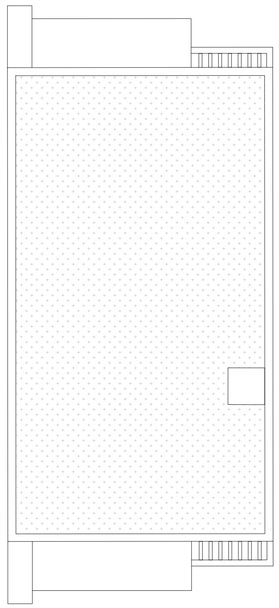
SÓTANO



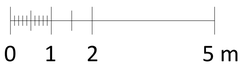
P. BAJA



P. PRIMERA



CUBIERTA



* Este plano recoge la información del Anteproyecto, pudiendo sufrir variaciones por cuestiones de desarrollo de proyecto, replanteo, ejecución, física de la obra, disposiciones normativas sobrevenidas durante la ejecución de la obra o por decisión de la propiedad que afecten al conjunto de la obra.

v1.0

cooper by Gestilar

UNIFAMILIARES POZUELO

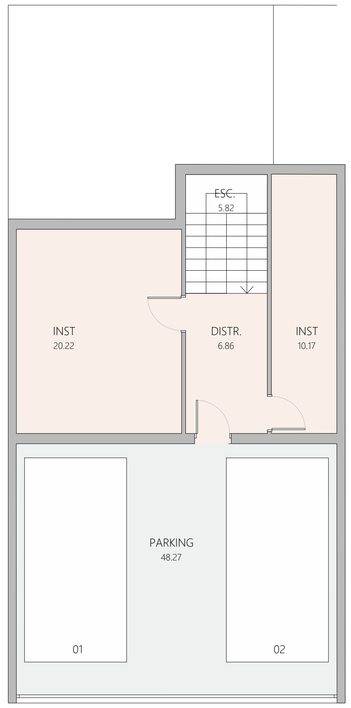
SUPERFICIES ÚTILES

Instalaciones	16,83 m²
Distribuidor sótano 1	10,08 m²
Escalera sótano 1	5,82 m²
Parking	37,48 m²
Jardín Privado	42,73 m²
Zaguán	1,40 m²
Porche	3,94 m²
Tendedero	2,92 m²
Hall	5,32 m²
Cocina	13,37 m²
Aseo	3,16 m²
Distribuidor P0	3,57 m²
Escalera P0	7,42 m²
Salón - Comedor	32,69 m²
Terraza 1	3,70 m²
Dormitorio 1	16,26 m²
Baño 1	4,76 m²
Baño 2	5,16 m²
Dormitorio 2	12,16 m²
Dormitorio 3	12,13 m²
Terraza 2	3,70 m²
Distribuidor P1	8,90 m²

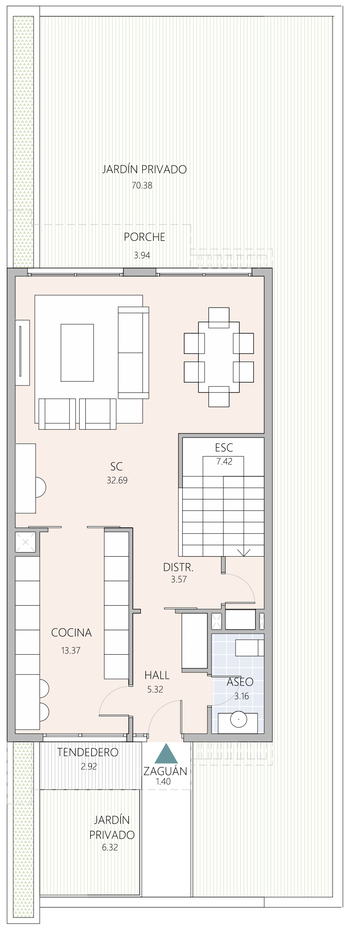
RESUMEN DE SUPERFICIES

Sup. útil interior	195,11 m²
Sup. útil exterior (incluso tendedero)	15,66 m²
Sup. útil total	210,77 m²
Sup. útil de jardines	42,73 m²
Sup. construida interior	230,91 m²
Sup. construida exterior	17,63 m²
Sup. construida total con ZZCC (incluye sup. construida interior, sup. construida cubierta exterior y ZZCC)	**267,20 m²**
Sup. construida jardines privativos	**57,93 m²**

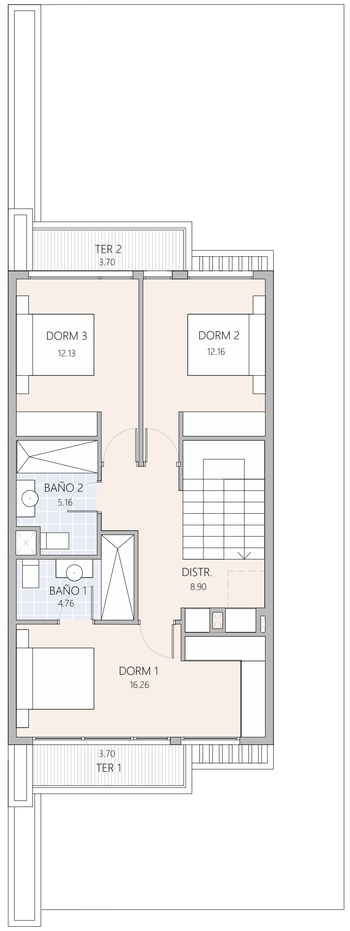
VIVIENDA 3D_B



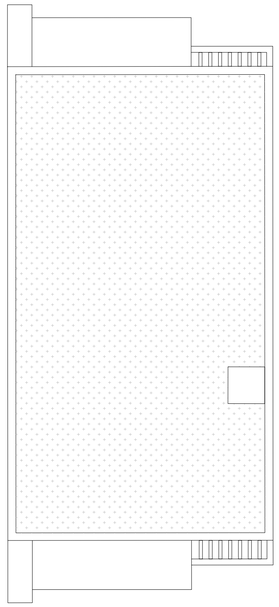
SÓTANO



P. BAJA



P. PRIMERA



CUBIERTA

0 1 2 5 m

* Este plano recoge la información del Anteproyecto, pudiendo sufrir variaciones por cuestiones de desarrollo de proyecto, replanteo, ejecución, física de la obra, disposiciones normativas sobrevenidas durante la ejecución de la obra o por decisión de la propiedad que afecten al conjunto de la obra.

v1.0

cooper by Gestilar

UNIFAMILIARES POZUELO

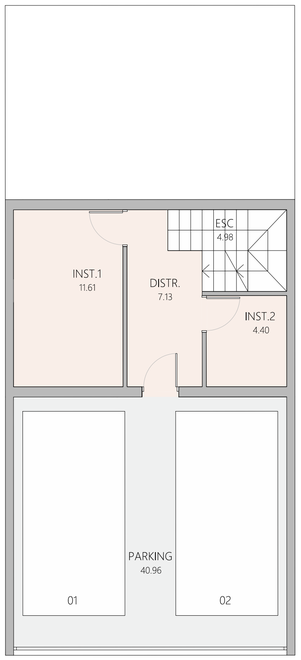
SUPERFICIES ÚTILES

Instalaciones	30,39 m²
Distribuidor sótano 1	6,86 m²
Escalera sótano 1	5,82 m²
Parking	48,27 m²
Jardín Privado	76,70 m²
Zaguán	1,40 m²
Porche	3,94 m²
Tendedero	2,92 m²
Hall	5,32 m²
Cocina	13,37 m²
Aseo	3,16 m²
Distribuidor P0	3,57 m²
Escalera P0	7,42 m²
Salón - Comedor	32,69 m²
Terraza 1	3,70 m²
Dormitorio 1	16,26 m²
Baño 1	4,76 m²
Baño 2	5,16 m²
Dormitorio 2	12,16 m²
Dormitorio 3	12,13 m²
Terraza 2	3,70 m²
Distribuidor P1	8,90 m²

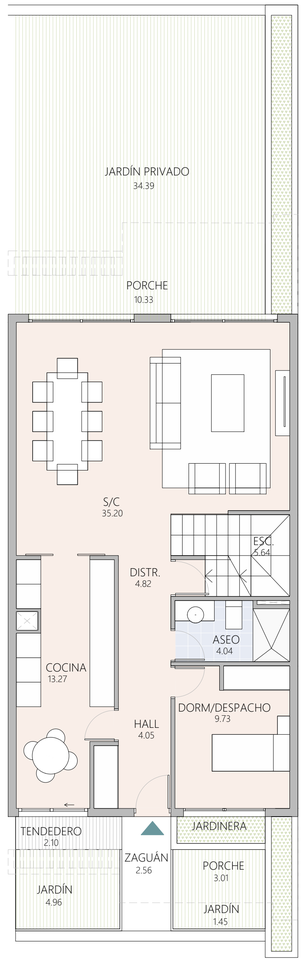
RESUMEN DE SUPERFICIES

Sup. útil interior	216,24 m²
Sup. útil exterior (incluso tendedero)	15,66 m²
Sup. útil total	231,90 m²
Sup. útil de jardines	76,70 m²
Sup. construida interior	254,29 m²
Sup. construida exterior	17,63 m²
Sup. construida total con ZZCC **(incluye sup. construida interior, sup. construida cubierta exterior y ZZCC)**	**293,28 m²**
Sup. construida jardines privativos	**98,11 m²**

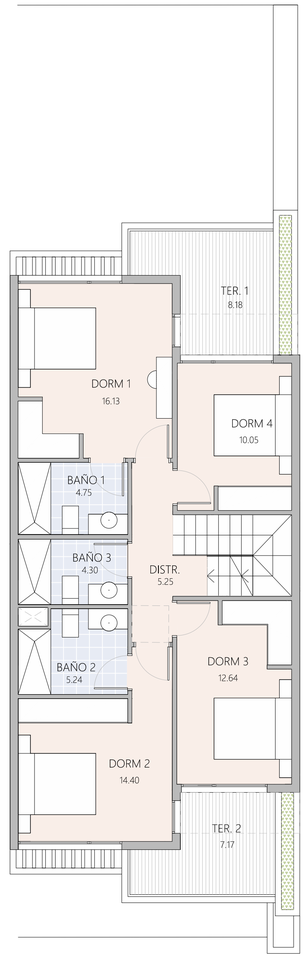
VIVIENDA 5D_A



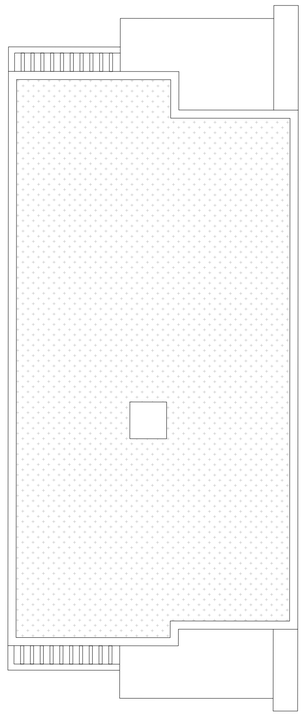
SÓTANO



P. BAJA



P. PRIMERA



CUBIERTA

0 1 2 5 m

* Este plano recoge la información del Anteproyecto, pudiendo sufrir variaciones por cuestiones de desarrollo de proyecto, replanteo, ejecución, física de la obra, disposiciones normativas sobrevenidas durante la ejecución de la obra o por decisión de la propiedad que afecten al conjunto de la obra.

v1.0

cooper by Gestilar

UNIFAMILIARES POZUELO

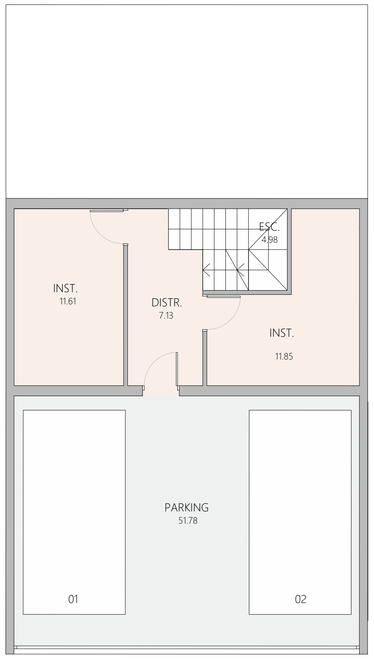
SUPERFICIES ÚTILES

Instalaciones	16,01 m²
Distribuidor sótano 1	7,13 m²
Escalera sótano 1	4,98 m²
Parking	40,96 m²
Jardín Privado	40,80 m²
Zaguán	2,56 m²
Porche	13,34 m²
Tendedero	2,10 m²
Hall	4,05 m²
Cocina	13,27 m²
Dorm/ Despacho	9,73 m²
Aseo	4,04 m²
Distribuidor P0	4,82 m²
Escalera P0	5,64 m²
Salón - Comedor	35,16 m²
Terraza 1	8,18 m²
Dormitorio 1	16,13 m²
Baño 1	4,75 m²
Baño 2	5,24 m²
Dormitorio 2	14,40 m²
Dormitorio 3	12,64 m²
Terraza 2	7,17 m²
Dormitorio 4	10,05 m²
Baño 3	4,30 m²
Distribuidor P1	5,25 m²

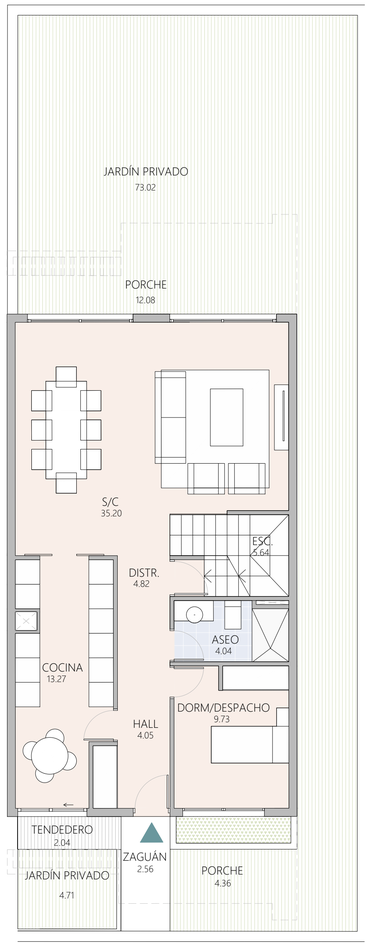
RESUMEN DE SUPERFICIES

Sup. útil interior	218,55 m²
Sup. útil exterior (incluso tendedero)	33,39 m²
Sup. útil total	251,94 m²
Sup. útil de jardines	40,80 m²
Sup. construida interior	256,36 m²
Sup. construida exterior	35,45 m²
Sup. construida total con ZZCC (incluye sup. construida interior, sup. construida cubierta exterior y ZZCC)	**311,81 m²**
Sup. construida jardines privativos	**62,01 m²**

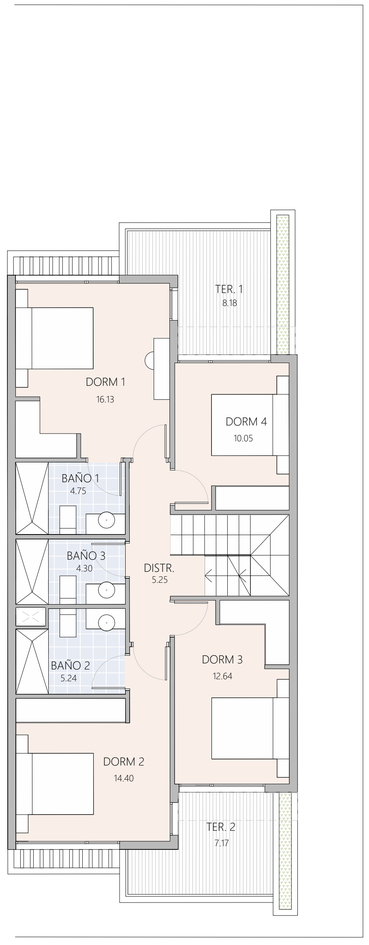
VIVIENDA 5D_B



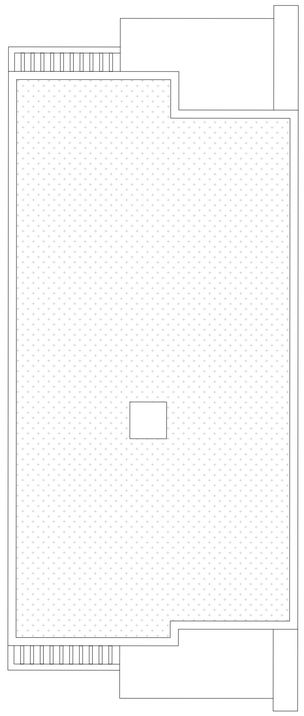
SÓTANO



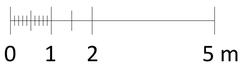
P. BAJA



P. PRIMERA



CUBIERTA



* Este plano recoge la información del Anteproyecto, pudiendo sufrir variaciones por cuestiones de desarrollo de proyecto, replanteo, ejecución, física de la obra, disposiciones normativas sobrevenidas durante la ejecución de la obra o por decisión de la propiedad que afecten al conjunto de la obra.

v1.0

cooper by Gestilar

UNIFAMILIARES POZUELO

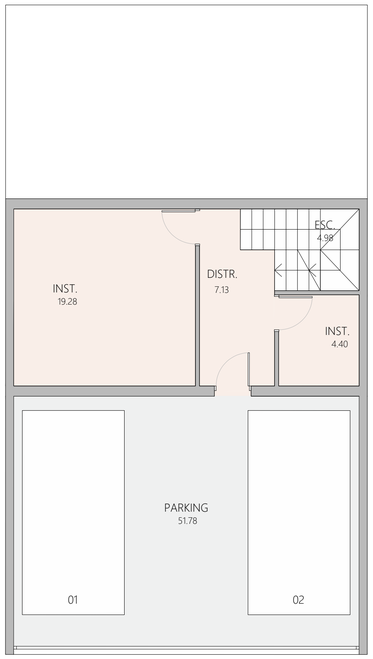
SUPERFICIES ÚTILES

Instalaciones	23,46 m²
Distribuidor sótano 1	7,13 m²
Escalera sótano 1	4,98 m²
Parking	51,78 m²
Jardín Privado	77,73 m²
Zaguán	2,56 m²
Porche	16,44 m²
Tendedero	2,04 m²
Hall	4,05 m²
Cocina	13,27 m²
Dorm/ Despacho	9,73 m²
Aseo	4,04 m²
Distribuidor P0	4,82 m²
Escalera P0	5,64 m²
Salón - Comedor	35,20 m²
Terraza 1	8,18 m²
Dormitorio 1	16,13 m²
Baño 1	4,75 m²
Baño 2	5,24 m²
Dormitorio 2	14,40 m²
Dormitorio 3	12,64 m²
Terraza 2	7,17 m²
Dormitorio 4	10,05 m²
Baño 3	4,30 m²
Distribuidor P1	5,25 m²

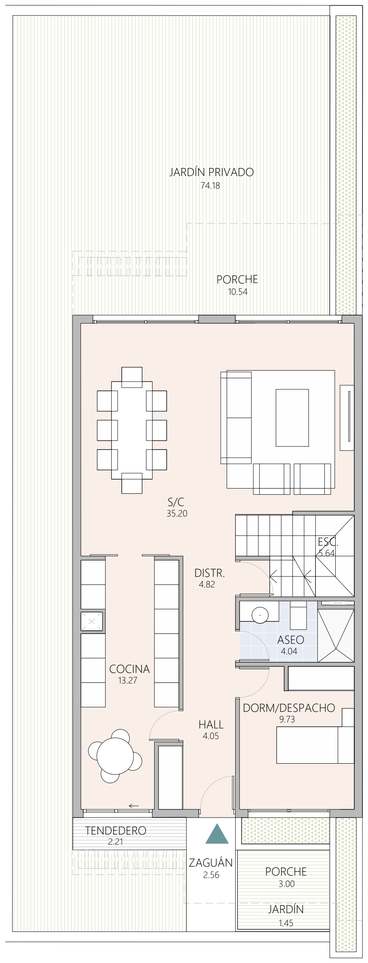
RESUMEN DE SUPERFICIES

Sup. útil interior	236,86 m²
Sup. útil exterior (incluso tendedero)	36,43 m²
Sup. útil total	273,29 m²
Sup. útil de jardines	77,73 m²
Sup. construida interior	276,04 m²
Sup. construida exterior	38,63 m²
Sup. construida total con ZZCC (incluye sup. construida interior, sup. construida cubierta exterior y ZZCC)	**337,31 m²**
Sup. construida jardines privativos	**93,07 m²**

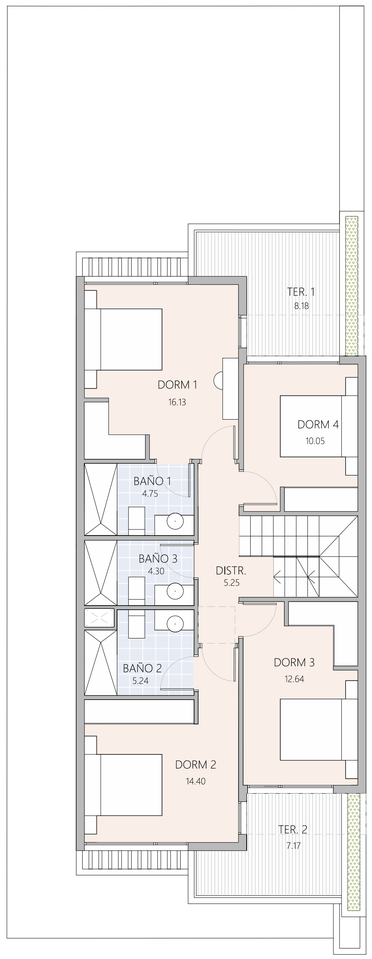
VIVIENDA 5D_C



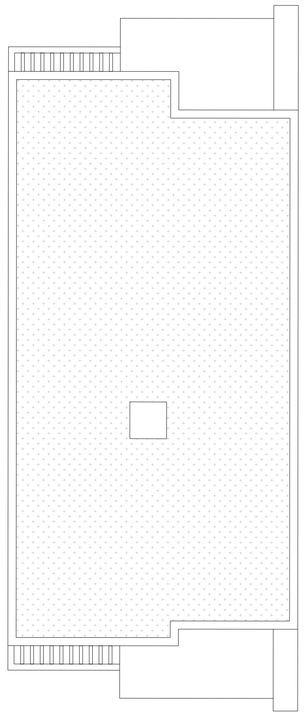
SÓTANO



P. BAJA



P. PRIMERA



CUBIERTA

0 1 2 5 m

* Este plano recoge la información del Anteproyecto, pudiendo sufrir variaciones por cuestiones de desarrollo de proyecto, replanteo, ejecución, física de la obra, disposiciones normativas sobrevenidas durante la ejecución de la obra o por decisión de la propiedad que afecten al conjunto de la obra.

v1.0

cooper by Gestilar

UNIFAMILIARES POZUELO

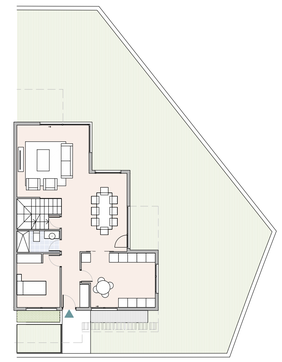
SUPERFICIES ÚTILES

Instalaciones	23,68 m²
Distribuidor sótano 1	7,13 m²
Escalera sótano 1	4,98 m²
Parking	51,78 m²
Jardín Privado	75,63 m²
Zaguán	2,56 m²
Porche	13,54 m²
Tendedero	2,21 m²
Hall	4,05 m²
Cocina	13,27 m²
Dorm/ Despacho	9,73 m²
Aseo	4,04 m²
Distribuidor P0	4,82 m²
Escalera P0	5,64 m²
Salón - Comedor	35,20 m²
Terraza 1	8,18 m²
Dormitorio 1	16,13 m²
Baño 1	4,75 m²
Baño 2	5,24 m²
Dormitorio 2	14,40 m²
Dormitorio 3	12,64 m²
Terraza 2	7,17 m²
Dormitorio 4	10,05 m²
Baño 3	4,30 m²
Distribuidor P1	5,25 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

Sup. útil interior	237,08 m²
Sup. útil exterior (incluso tendedero)	33,70 m²
Sup. útil total	270,78 m²
Sup. útil de jardines	75,63 m²
Sup. construida interior	276,06 m²
Sup. construida exterior	35,56m²
Sup. construida total con ZZCC (incluye sup. construida interior, sup. construida cubierta exterior y ZZCC)	**333,91 m²**
Sup. construida jardines privativos	**91,20 m²**

VIVIENDA 5D_D



SÓTANO | **P. BAJA** | **P. PRIMERA** | **CUBIERTA**

0 1 2 5 m

* Este plano recoge la información del Anteproyecto, pudiendo sufrir variaciones por cuestiones de desarrollo de proyecto, replanteo, ejecución, física de la obra, disposiciones normativas sobrevenidas durante la ejecución de la obra o por decisión de la propiedad que afecten al conjunto de la obra.

v1.0

cooper by Gestilar

UNIFAMILIARES POZUELO

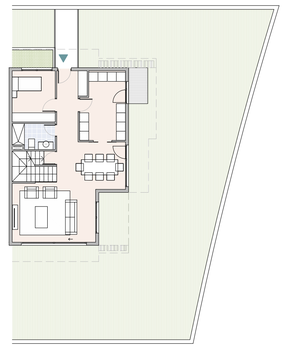
SUPERFICIES ÚTILES

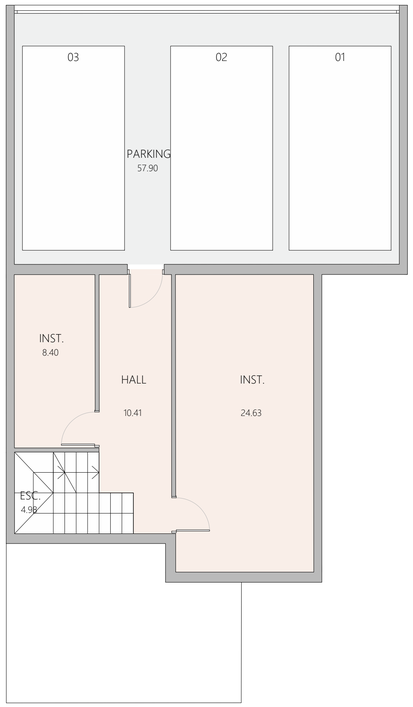
Instalaciones	21,07 m²
Distribuidor sótano 1	7,22 m²
Escalera sótano 1	4,98 m²
Parking	56,04 m²
Jardín Privado	162,12 m²
Zaguán	3,17 m²
Porche	15,20 m²
Tendedero	2,96 m²
Hall	5,28 m²
Cocina	16,13 m²
Aseo	3,93 m²
Dorm/ Despacho	9,76 m²
Escalera P0	5,65 m²
Salón - Comedor	41,34 m²
Terraza 1	4,54 m²
Dormitorio 1	17,96 m²
Baño 1	4,54 m²
Baño 2	4,53 m²
Dormitorio 2	14,49 m²
Dormitorio 3	12,57 m²
Terraza 2	7,85 m²
Dormitorio 4	15,39 m²
Baño 3	5,32 m²
Terraza 3	3,14 m²
Distribuidor P1	8,31 m²
Escalera P1	4,98 m²
Dinning	29,09 m²
Aseo	4,24 m²
Solarium	51,17 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

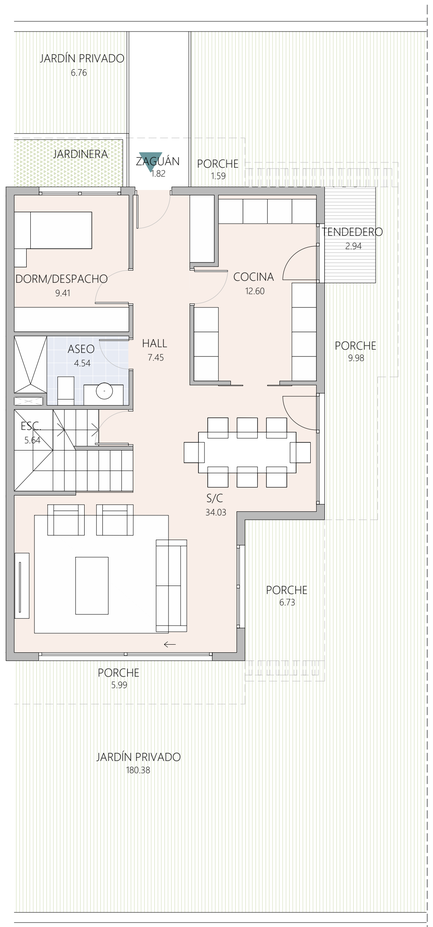
Sup. útil interior	292,82 m²
Sup. útil exterior (incluso tendedero)	88,03 m²
Sup. útil total	380,85 m²
Sup. útil de jardines	162,12 m²
Sup. construida interior	339,14 m²
Sup. construida exterior	95,14 m²
Sup. construida total con ZZCC (incluye sup. construida interior, sup. construida cubierta exterior y ZZCC)	**408,25 m²**
Sup. construida jardines privativos	**178,16 m²**

VIVIENDA 5D_E

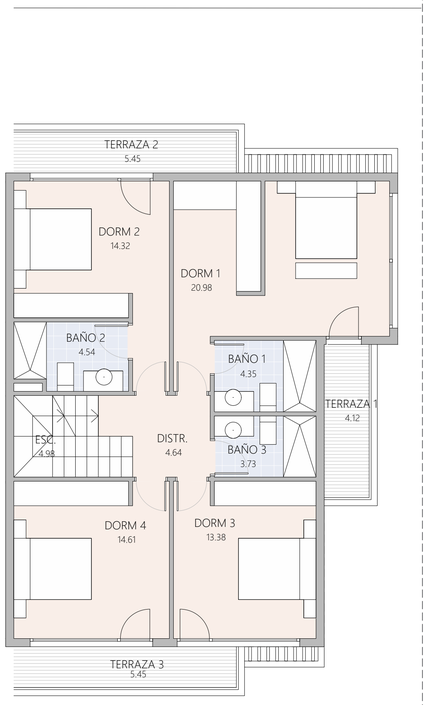




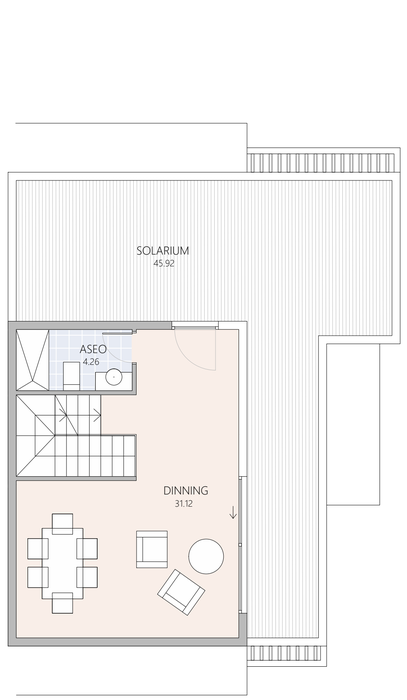
SÓTANO



P. BAJA



P. PRIMERA



CUBIERTA

0 1 2 5 m

* Este plano recoge la información del Anteproyecto, pudiendo sufrir variaciones por cuestiones de desarrollo de proyecto, replanteo, ejecución, física de la obra, disposiciones normativas sobrevenidas durante la ejecución de la obra o por decisión de la propiedad que afecten al conjunto de la obra.

v1.0

cooper by Gestilar

UNIFAMILIARES POZUELO

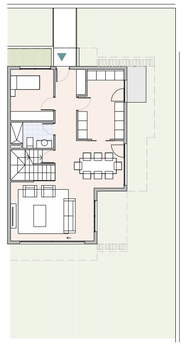
SUPERFICIES ÚTILES

Instalaciones	33,03 m²
Distribuidor sótano 1	10,41 m²
Escalera sótano 1	4,98 m²
Parking	57,90 m²
Zaguán	1,82 m²
Porche	24,29 m²
Jardín Privado	187,14 m²
Tendedero	2,94 m²
Hall	7,45 m²
Cocina	12,60 m²
Aseo	4,54 m²
Dorm/ Despacho	9,41 m²
Escalera P0	5,64 m²
Salón - Comedor	34,03 m²
Terraza 1	4,12 m²
Dormitorio 1	20,98 m²
Baño 1	4,35 m²
Baño 2	4,54 m²
Dormitorio 2	14,32 m²
Dormitorio 3	13,38 m²
Terraza 2	5,45 m²
Dormitorio 4	14,61 m²
Baño 3	3,73 m²
Terraza 3	5,45 m²
Distribuidor P1	4,64 m²
Escalera P1	4,98 m²
Dinning	31,12 m²
Aseo	4,26 m²
Solarium	45,92 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

Sup. útil interior	300,90 m²
Sup. útil exterior (incluso tendedero)	89,99 m²
Sup. útil total	390,89 m²
Sup. útil de jardines	187,14 m²
Sup. construida interior	347,62 m²
Sup. construida exterior	99,26 m²
Sup. construida total con ZZCC (incluye sup. construida interior, sup. construida cubierta exterior y ZZCC)	**422,70 m²**
Sup. construida jardines privativos	**207,89 m²**

VIVIENDA 5D_F



SÓTANO **P. BAJA** **P. PRIMERA** **CUBIERTA**

0 1 2 5 m

* Este plano recoge la información del Anteproyecto, pudiendo sufrir variaciones por cuestiones de desarrollo de proyecto, replanteo, ejecución, física de la obra, disposiciones normativas sobrevenidas durante la ejecución de la obra o por decisión de la propiedad que afecten al conjunto de la obra.

v1.0

cooper by Gestilar

UNIFAMILIARES POZUELO

SUPERFICIES ÚTILES

Instalaciones	51,55 m²
Distribuidor sótano 1	10,40 m²
Escalera sótano 1	4,98 m²
Parking	66,11 m²
Jardín Privado	114,61 m²
Zaguán	1,82 m²
Porche	24,29 m²
Tendedero	2,94 m²
Hall	7,45 m²
Cocina	12,60 m²
Aseo	4,54 m²
Dorm/ Despacho	9,41 m²
Escalera P0	5,65 m²
Salón - Comedor	34,03 m²
Terraza 1	4,12 m²
Dormitorio 1	20,98 m²
Baño 1	4,35 m²
Baño 2	4,54 m²
Dormitorio 2	14,32 m²
Dormitorio 3	13,38 m²
Terraza 2	5,45 m²
Dormitorio 4	14,61 m²
Baño 3	3,73 m²
Terraza 3	5,45 m²
Distribuidor P1	4,64 m²
Escalera P1	4,98 m²
Dinning	31,12 m²
Aseo	4,26 m²
Solarium	45,92 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

Sup. útil interior	327,63 m²
Sup. útil exterior (incluso tendedero)	89,99 m²
Sup. útil total	417,62 m²
Sup. útil de jardines	114,61 m²
Sup. construida interior	375,46 m²
Sup. construida exterior	99,26 m²
Sup. construida total con ZZCC (incluye sup. construida interior, sup. construida cubierta exterior y ZZCC)	**453,76 m²**
Sup. construida jardines privativos	**133,56 m²**